



## Zápis č. 5/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 10.12.2024 v 17:00 hod. v Kulturním domě

### K bodu 1

#### Úvod, zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 17.00 hodin starosta J. Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a zveřejněno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 11 - ti členů zastupitelů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta J. Tesař upozornil, že pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov je pořizován zvukový záznam. Omluveni: Radka Synková, BcA. Martina Bednářová, Ing. Šárka Hazdová, Neomluveni:

### K bodu 2

#### Schválení programu 5. zasedání zastupitelstva obce, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Místostarosta M. Večerek navrhuje doplnit program zastupitelstva obce pod bodem č. 14) Schválení mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva obce. Po doplnění bodu do programu vybízí starosta J. Tesař k hlasování.

#### Usnesení č. 1/5-2024:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 5. jednání ZO:

- 1) Zahájení, úvod
- 2) Schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 4 z roku 2024
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na vybudování cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy
- 6) Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci na vybudování cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy
- 7) Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na úpravu vztahů smluvních stran v období přípravy, realizace a udržitelnosti projektu cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy
- 8) Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Koclířov č. 1/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 9) Schválení návrhu rozpočtu obce Koclířov pro rok 2025
- 10) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025-2027
- 11) Rozpočtová opatření – pověření rady obce
- 12) Dispozice s majetkem obce
  - prodej pozemku p.č. 5202/2 k.ú. Koclířov
  - prodej pozemku p.č. 2615/95 k. ú. Koclířov nově vzniklý dle GP č. 825-101/2024
  - nákup pozemku p.č. 1606/3 k.ú. Koclířov nově vzniklý dle GP č. 825-101/2024
  - prodej pozemků p.č. 2615/96 a p.č. 2615/97 k.ú. Koclířov nově vzniklých dle GP č. 825-101/2024 a pozemků p.č. 1602 a p.č. 1604 vše v k.ú. Koclířov
  - schválení darovací smlouvy k pozemkům 5457/2 a p.č. 5457/3 k.ú. Koclířov nově vzniklé dle GP č. 845-581/2024 se spol. RABBIT Trhový Štěpánov a.s. IČ: 18322437
- 13) Odstoupení předsedy kontrolního výboru obce paní Adély Vostřelové, volba předsedy kontrolního výboru obce, zpráva kontrolního výboru obce
- 14) Schválení mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva obce
- 15) Diskuze
- 16) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Martin Večerek, Miroslav Křivánek, Josef Veselý

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Ladislav Prchal, Adéla Vostřelová

Zápis vypracuje: Eva Veselá

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 11**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

### K bodu 3

#### Schválení zápisu ZO č. 4 z roku 2024

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 4 ze dne 30.10.2024.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu 4**

**Zpráva o činnosti rady obce**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, o tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

**Usnesení č. 3/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce od č. 25/2024 do č. 27/2024 včetně.

---

**K bodu č. 5**

**Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 4/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na vybudování cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy ve výši 2.500.000,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 6**

**Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 5/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci na vybudování cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy v celkové výši 13.000.000,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 7**

**Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 6/5-2024:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na úpravu vztahů smluvních stran v období přípravy, realizace a udržitelnosti projektu cyklostezky Svitavy-Koclířov s Městem Svitavy, IČ: 00277444, T.G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 7**

**Schválení předfinancování vybudování a realizaci projektu cyklostezky Svitavy-Koclířov**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 6/5-2024:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** předfinancování vybudování a realizaci projektu cyklostezky Svitavy-Koclířov prostřednictvím úvěru od bankovní společnosti a **pověřuje** radu obce k zajištění úvěru.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 8**

**Schválení OZV č. 1/2024**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 7/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Koclířov č. 1/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 9**

**Schválení rozpočtu obce na rok 2025**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 8/5-2024:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce pro rok 2025 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 24.779.198,- Kč, s celkovými výdaji ve výši 32.855.950,- Kč a s financováním ve výši 8.076.752,- Kč. Schodek ve výši 8.499.284,- Kč bude pokryt z přebytků hospodaření let minulých. Rozpočet se schvaluje na paragrafy.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 9**

**Schválení plánu investic a rozsáhlejších úprav v roce 2025**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 8/5-2024:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** plán investic a rozsáhlejších oprav v roce 2025 dle předloženého návrhu. Návrh bude přílohou tohoto zápisu.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 10**

**Schválení střednědobého výhledu rozpočtu**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 9/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2027.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 11**

**Pověření rady obce**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 10/5-2024:**

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb. **uděluje pravomoc radě obce** provádět rozpočtová opatření bez omezení v roce 2025.

**Výsledek hlasování:****PRO: 11          PROTI: 0          ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 12****Prodej pozemku p.č. 5202/2**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 11/5-2024:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemkové parcele p.č. 5202/2 o výměře 835 m<sup>2</sup> v k.ú. Koclířov s [redacted] bytem [redacted] a [redacted] bytem [redacted] do podílového spoluvlastnictví ve výši ideální 1/2 na pozemku, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup> na základě zveřejněného záměru prodeje. Cena činí 417.500,- Kč + 21% DPH ve výši 87.675,-Kč. Celková cena činí 505.175,- Kč.

**Výsledek hlasování:****PRO: 11          PROTI: 0          ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 12****Prodej pozemku p.č. 2615/95**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Zastupitel L. Prchal upozorňuje před hlasováním na možný střet zájmů. Poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 11/5-2024:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2615/95 o výměře 111 m<sup>2</sup> nově vzniklého dle GP č. 825-101/2024 v k.ú. Koclířov, [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted] do podílového spoluvlastnictví ve výši ideální 1/2 na pozemku za cenu dle VOS č.3/2014.

Cena za pozemek:

p.č. 2615/95 činí 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena za pozemek činí 6.105,- Kč.

K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

**Výsledek hlasování:****PRO: 11          PROTI: 0          ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 12****Nákup pozemku p.č. 1606/3**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Zastupitel L. Prchal upozorňuje před hlasováním na možný střet zájmů. Poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 11/5-2024:**

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** odkoupení a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 1606/3 o výměře 76 m<sup>2</sup> v k.ú. Koclířov od [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted] za cenu dle VOS č.3/2014.

Cena za pozemek:

p.č. 1606/3 činí 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena za pozemek činí 4.180,- Kč**Výsledek hlasování:****PRO: 11          PROTI: 0          ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 12****Prodej pozemku p.č. 2615/96, 2615/97, 1604 a 1602**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 11/5-2024:**

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemkům p.č. 2615/96 o výměře 34 m<sup>2</sup> a p.č. 2615/97 o výměře 16 m<sup>2</sup> oba nově vzniklé dle GP č. 825-101/2024 v k.ú. Koclířov a k pozemkům p.č. 1604 o výměře 86 m<sup>2</sup> a p.č. 1602 o výměře 353 m<sup>2</sup> v k.ú. Koclířov, [redacted] bytem [redacted] za cenu dle VOS č.3/2014.

Cena za pozemky:

p.č. 2615/96 činí 55,- Kč/m<sup>2</sup>, cena za pozemek činí 1.870,- Kč,  
p.č. 2615/97 činí 55,- Kč/m<sup>2</sup>, cena za pozemek činí 880,- Kč,  
p.č. 1604 činí 55,- Kč/m<sup>2</sup>, cena za pozemek činí 4.730,- Kč + DPH 21% ve výši 993,- Kč,  
p.č. 1602 činí 65,- Kč/m<sup>2</sup>, cena za pozemek činí 22.945,- Kč + DPH 21% ve výši 4.818,- Kč.  
K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP a náklady na dělení pozemků.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 12**

**Schválení darovací smlouvy k pozemkům p.č. 5457/2 a 5457/3**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 11/5-2024:**

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření darovací smlouvy k pozemkům p.č. 5457/2 a p.č. 5457/3 oba k.ú. Koclířov se spol. **POSUN s.r.o.**, IČ: **262222222**. Pozemky nově vzniklé dle GP č. 845-581/2024 pro stavbu „Posun a úprava stávajícího sjezdu na silnici I/35 – KM 178,24 vlevo“.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 13**

**Kontrolní výbor obce – odstoupení z funkce předsedy**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Zastupitelka A. Vostřelová upozorňuje před hlasováním na možný střet zájmů. Poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 12/5-2024:**

I. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** odstoupení z funkce předsedy Kontrolního výboru **POSUN s.r.o.** bytem **POSUN s.r.o.** k 31.12.2024 a od 1.1.2025 **zůstává** členem kontrolního výboru.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 13**

**Kontrolní výbor obce – volba předsedy**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Zastupitelka Ing. J. Lacková upozorňuje před hlasováním na možný střet zájmů. Poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 12/5-2024:**

II. Zastupitelstvo obce **volí** za předsedu Kontrolního výboru – **POSUN s.r.o.** bytem **POSUN s.r.o.** a to od 1.1.2025.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 11      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 13**

**Kontrolní výbor obce – zpráva z KV**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, předává slovo Ing. Lackové, která předčítá zprávu z Kontrolního výboru. K tomuto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

**Usnesení č. 12/5-2024:**

III. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti kontrolního výboru obce.

**K bodu č. 14**

**Mimořádná odměna uvolněnému členu zastupitelstva obce**

Starosta J. Tesař předává slovo místostarostovi M. Večerkovi, který předčítá návrh na usnesení, poté podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 13/5-2024:**

Zastupitelstvo obce **navrhuje** mimořádnou odměnu starostovi obce [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], v maximální výši dvou měsíčních odměn, za vyřízení dotací na opravu místních komunikací, za přípravu a vybudování infrastruktury pro výstavbu rodinných domů a za realizaci projektu Revitalizace veřejného prostranství před kulturním domem a v Areálu zdraví.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 10**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 1 (p. Tesař)**

Návrh byl přijat.

---

Diskuse:

Starosta J. Tesař informuje o rekonstrukci altánu na Švihláku, o zhotovení přístřešku u autobusové zastávky „U Pošty“ a o cyklostezce.

Zastupitelstvo obce skončilo v 18:31 hod.

Zápis byl zpracován dne 16.12.2024

Zapsala: Eva Veselá .....

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Prchal .....

Adéla Vostřelová .....

.....  
Jiří Tesař  
starosta obce

.....  
Martin Večerek  
místostarosta obce